



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



DELIBERAZIONE N. 256

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER CONSOLIDAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DELLA SCUOLA PRIMARIA - APPROVAZIONE (ART. 176 DEL DPR 207/2010). ADOZIONE VARIAZIONE DI BILANCIO IN VIA D'URGENZA (ART. 42, COMMA 4 ED ART. 175, COMMA 4 E 5 DEL D.LGS. 267/2000). CUP n. C61H13001590004.-

L'anno **DUEMILATREDICI** addì **DICIANNOVE** del mese di **NOVEMBRE**, alle ore **18.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza delle formalità prescritte dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta comunale.

All'APPELLO risultano:

		Presenti	Assenti
GUIZZETTI Giovanni	Sindaco	x	
BANI Marco	Assessore	x	
BERTOLINI Francesca	Assessore	x	
BIANCHI Ventura Trento	Assessore	x	
CASTELLANI Nicoletta	Assessore		x
PENNACCHIO Alex	Assessore	x	
ZANELLA Roberto	Assessore	x	
		<hr/>	
		6	1

Partecipa il Segretario Comunale **ORIZIO Dott. Fabrizio Andrea** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **GUIZZETTI Dr. Giovanni** - Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 256 DEL 19.11.2013**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che in data 06.11.2013 è pervenuta all'Ufficio Manutenzioni la comunicazione inerente la formazione improvvisa di crepe nel soffitto della classe 2^B, al primo piano dello stabile adibito a Scuola primaria ;
- che in data 07.11.2013 è stato effettuato sopralluogo da parte dei tecnici comunali, rilevando che le crepe segnalate lasciavano presagire un imminente crollo di parte del controsoffitto della stessa classe;
- che si è provveduto immediatamente ad approfondire la causa delle formazione di crepe, riscontrando che il problema non era dovuto ad un semplice distacco di intonaco dal soffitto, ma dal cosiddetto fenomeno dello "sfondellamento delle pignatte";
- che la Direzione dell'Istituto Comprensivo e l'Ufficio Lavori Pubblici hanno manifestato preoccupazione per il fenomeno in atto, notoriamente pericoloso per l'incolumità degli utenti della scuola;
- che in data 08.11.2013 l'Ufficio Manutenzioni e Lavori pubblici, nelle persone dell'Arch. Francesca Chierici e del geom. Luca Contessi, ha provveduto ad una verifica generale di tutti i soffitti della scuola, rilevando a sorpresa che il fenomeno dello sfondellamento delle pignatte risulta essere abbastanza esteso, tanto che sono state individuate altre n. 6 porzioni di soffitto con pericolo di crollo immediato;
- che immediatamente dopo il sopralluogo si è provveduto a mettere in sicurezza le n. 6 porzioni di soffitto ritenute pericolose;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere con i lavori di somma urgenza volti alla stabilizzazione dei soffitti soggetti allo "sfondellamento delle pignatte", fenomeno che interessa la totalità delle superfici dei solai dello stabile adibito a Scuola primaria;

VALUTATO che le opere da eseguirsi consistono nella realizzazione di idonea controsoffittatura con sistema certificato, atta a sostenere il peso dei soffitti in caso di distacco,

VISTA la relazione tecnica e la perizia estimativa redatta il 18.11.2013 ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010, dal Settore Lavori Pubblici dalla quale si evince quanto segue:

- 1) che il fenomeno è preoccupante e che necessita di intervento immediato, al fine di salvaguardare l'incolumità degli occupanti la scuola;
- 2) che il costo complessivo stimato dell'intervento ammonta a € 160.000,00 così suddivisi:



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 256 DEL 19.11.2013

- Lavori e oneri della sicurezza	= € 125.000,00
- Spese tecniche (art.92 comma 5 D.Lgs. 163/2006)	= € 2.500,00
- I.V.A. (22% su lavori a base d'appalto)	= € 27.500,00
- Imprevisti e arrotondamenti	= € 5.000,00

CONSIDERATO inoltre che per rimuovere efficacemente lo stato di pregiudizio si rende necessario provvedere con la massima urgenza e tempestività all'intervento;

DATO ATTO che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il Codice Unico di Progetto: C61H13001590004, ai sensi della Legge 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;

RICHIAMATO l'art. 175 del D.P.R. 207/2010 avente ad oggetto "lavori d'urgenza" che recita:

1. Nei casi in cui l'esecuzione dei lavori in economia è determinata dalla necessità di provvedere urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo.
2. Il verbale è compilato dal responsabile del procedimento o dal tecnico competente per territorio o dal tecnico all'uopo incaricato. Il verbale è trasmesso con una perizia estimativa alla stazione appaltante per la copertura della spesa e l'autorizzazione dei lavori.

RICHIAMATO altresì l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 avente ad oggetto "Provvedimenti in casi di "somma urgenza" che recita:

1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.
2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico.
3. Il prezzo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo si procede con il metodo previsto all'articolo 163, comma 5.
4. Il responsabile del procedimento o il tecnico compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori.
5. Qualora un'opera o un lavoro intrapreso per motivi di somma urgenza non riporti l'approvazione del competente organo della stazione appaltante, si procede alla liquidazione delle spese relative alla parte dell'opera o dei lavori realizzati.

RAVVISATA la necessità di adottare in via d'urgenza una variazione di bilancio e di P.E.G., al fine di prevedere gli stanziamenti finanziari necessari all'attuazione dell'intervento di somma urgenza;

VISTO il combinato disposto degli artt. 42, comma 4, e 175, commi 4 e 5 del D.Lgs. 267/2000;



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 256 DEL 19.11.2013

ASSUNTI i poteri del Consiglio, ai sensi dell'art. 42 – comma 4 del D.Lgs. 267/2000, salva ratifica da attuarsi nei 60 giorni successivi alla presente deliberazione, a pena di decadenza della medesima;

VISTI gli allegati prospetti predisposti dal Servizio Finanziario che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da cui si rileva la possibilità tecnica della variazione;

RICHIAMATO il vigente Regolamento di contabilità;

RICHIAMATO altresì il D.Lgs. 12.04.2006 n. 170 “*Ricognizione dei principi fondamentali in materia di armonizzazione dei bilanci pubblici, a norma dell'articolo 1 della L. 5 giugno 2003 n. 131*”, con particolare riferimento al Capo III “*Principi per l'armonizzazione dei bilanci degli enti locali*”;

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 16 del 09.05.2013 avente ad oggetto: “*Esame ed approvazione del rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario 2012*”;

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole del Responsabile di Ragioneria espresso in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

AD UNANIMITÀ di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** i lavori di somma urgenza dello stabile adibito a Scuola primaria di Lovere per la messa in sicurezza dei soffitti causa pericolo caduta degli stessi per il verificarsi del cosiddetto fenomeno dello “sfondellamento delle pignatte”, di cui alla relazione tecnica e perizia estimativa, redatti ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 dall'ufficio Lavori Pubblici, per una spesa di complessivi € 160.000,00 così suddivisa:

- Lavori e oneri della sicurezza	= € 125.000,00
- Spese tecniche (92 comma 5 D.Lgs. 163/2006)	= € 2.500,00
- I.V.A. (22% su lavori a base d'appalto)	= € 27.500,00
- Imprevisti e arrotondamenti	= € 5.000,00
- 2) **DI AUTORIZZARE** la tempestiva esecuzione degli interventi in argomento, nel rispetto delle disposizioni che disciplinano la particolare fattispecie dei “lavori di somma urgenza”, dando atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Francesca Chierici;
- 3) **DI APPORTARE** al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013 le variazioni di cui agli allegati prospetti predisposti dal Servizio Finanziario che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (allegato “A”);



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 256 DEL 19.11.2013

- 4) **DI APPORTARE** al Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2013 le variazioni di cui agli allegati prospetti predisposti dal Servizio Finanziario che formano parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato "B");
- 5) **DI ATTRIBUIRE** le dotazioni di nuova istituzione ai pertinenti centri di responsabilità/centri di costo/programmi come di seguito evidenziato:

S P E S E :

Capitolo: 33760 "Lavori di somma urgenza sullo stabile adibito a scuola primaria "

Centro di responsabilità: Responsabile dell'Area Manutenzioni e Lavori Pubblici

Centro di costo: Scuola primaria

Programma: Istruzione pubblica

- 6) **DI SOTTOPORRE** a ratifica dell'Organo consiliare le sole variazioni di Bilancio di cui alla presente deliberazione, nei termini previsti dall'art. 175 - comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dando atto che le variazioni di P.E.G. competono esclusivamente alla Giunta comunale;
- 7) **DI DARE ATTO** che la variazione in argomento è indispensabile al fine di creare i presupposti contabili idonei a fronteggiare la situazione contingibile ed urgente sopra esplicitata;
- 8) **DI DARE ATTO** che con la presente variazione vengono salvaguardati gli equilibri propri del bilancio, in ottemperanza alle prescrizioni degli artt. 162 e 193 del D.Lgs. 267/2000;
- 9) **DI DARE ATTO** che i fondi per l'attuazione dell'intervento di somma urgenza, a seguito della variazione di bilancio adottata con il presente atto, trovano allocazione al capitolo 2040201/33760 del PEG 2013, debitamente finanziato con avanzo di amministrazione;
- 10) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dei Lavori pubblici (Arch. Francesca Chierici) ed al Responsabile dell'Area Gestione Risorse (Rag. Ermanno Zendra), in relazione alle rispettive competenze, per l'espletamento di tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto;
- 11) **DI COMUNICARE** il presente provvedimento al Tesoriere comunale, per gli opportuni aggiustamenti contabili;
- 12) **DI DICHIARARE con voti unanimi** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, quarto comma, del D. Lgs 18.8.2000, n.267.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 256 DEL 19.11.2013**

La sottoscritta **CHIERICI Dott. Arch. Francesca**, nella sua qualità di Responsabile del Servizio tecnico manutenzione e lavori pubblici ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere favorevole** in ordine alla **regolarità tecnica** della presente proposta di deliberazione.

Lovere, 19.11.2013

**Il Responsabile del Servizio
F.to Chierici Dott. Arch. Francesca**

Il sottoscritto **ZENDRA Rag. Ermanno**, Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime il proprio **parere favorevole** in ordine alla **regolarità contabile** della presente proposta di deliberazione.

Lovere, 19.11.2013

**Il Responsabile di Ragioneria
F.to Zendra Rag. Ermanno**



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 256 DEL 19.11.2013

IL SINDACO
F.to GUIZZETTI Dr. Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ORIZIO Dott. Fabrizio Andrea

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva** il giorno
(*decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione - art. 134, c. 3 del T.U. n. 267/2000*).

Dalla residenza comunale, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(VENDER Dott.ssa Enrica)

STAMPA VARIAZIONI DI BILANCIO CONFERMATE - ESERCIZIO 2013
ENTRATA

Classificaz.	Descrizione	CP	Importo	Variazioni Pos.	Variazioni Neg.	Importo
	Avanzo di Amministrazione Variazioni/ n. 20130000003	CP	497.780,00	160.000,00	0,00	657.780,00
TOTALE ENTRATE		CP	10.032.770,00	160.000,00	0,00	10.192.770,00

A) Allegato alla deliberazione G.C.

N. 256 del 19.11.2013

STAMPA VARIAZIONI DI BILANCIO CONFERMATE - ESERCIZIO 2013
SPESA

Classificaz.	Descrizione	Importo	Variazioni Pos.	Variazioni Neg.	Importo
2040201	Acquisizione di beni immobili Variazione/i n. 201300000003	265.000,00	160.000,00	0,00	425.000,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		265.000,00	160.000,00	0,00	425.000,00
2040200	Totale Istruzione elementare	267.000,00	160.000,00	0,00	427.000,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		267.000,00	160.000,00	0,00	427.000,00
2040000	Totale Funzioni di istruzione pubblica	282.500,00	160.000,00	0,00	442.500,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		282.500,00	160.000,00	0,00	442.500,00
2000000	Totale Titolo II* - Spese in conto capitale	1.875.330,00	160.000,00	0,00	2.035.330,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		1.875.330,00	160.000,00	0,00	2.035.330,00
TOTALE SPESE		9.701.350,00	160.000,00	0,00	9.861.350,00
		331.420,00	0,00	0,00	331.420,00
		10.032.770,00	160.000,00	0,00	10.192.770,00

STAMPA VARIAZIONI DI P.E.G. CONFERMATE - ESERCIZIO 2013

ENTRATA

Capit./Class.	Descrizione	Importo	Variazioni Pos.	Variazioni Neg.	Importo
00000100	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE Variazione/ n. 20130000003	288.000,00	160.000,00	0,00	448.000,00
	Totale Avanzo di Amministrazione	497.780,00	160.000,00	0,00	657.780,00
	TOTALE ENTRATE	10.032.770,00	160.000,00	0,00	10.192.770,00

B) Allegato alla deliberazione G.C.

N. 256 del 19.11.2013

STAMPA VARIAZIONI DI P.E.G. CONFERMATE - ESERCIZIO 2013

SPESA

Capit./Class.	Descrizione	Importo	Variazioni Pos.	Variazioni Neg.	Importo
00033760	LAVORI DI SOMMA URGENZA SULLO STABILE ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA Variazione/ n. 20130000003		160.000,00	0,00	160.000,00
			0,00	0,00	0,00
		0,00	160.000,00	0,00	160.000,00
2040201	Totale Acquisizione di beni immobili	265.000,00	160.000,00	0,00	425.000,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		265.000,00	160.000,00	0,00	425.000,00
2040200	Totale Istruzione elementare	267.000,00	160.000,00	0,00	427.000,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		267.000,00	160.000,00	0,00	427.000,00
2040000	Totale Funzioni di istruzione pubblica	282.500,00	160.000,00	0,00	442.500,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		282.500,00	160.000,00	0,00	442.500,00
2000000	Totale Titolo II° - Spese in conto capitale	1.875.330,00	160.000,00	0,00	2.035.330,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		1.875.330,00	160.000,00	0,00	2.035.330,00
TOTALE SPESE					
		9.701.350,00	160.000,00	0,00	9.861.350,00
		331.420,00	0,00	0,00	331.420,00
		10.032.770,00	160.000,00	0,00	10.192.770,00