

COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.urbanistica@comune.love.re.bg.it



www.comune.love.re.bg.it

www.borghitalia.it

Prot. n. 4888

Lovere, 07.05.2018

PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA V.A.S. (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.G.T.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.A.S. D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

VISTO:

- La Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 "Legge per il Governo del Territorio" ed i relativi criteri attuativi;
- Gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e in particolare il punto 5.9;
- Gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007, DGR 10971/2009, DGR 761/2010, DGR 3836/2012 e successive modifiche e integrazioni;
- Il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- L'Atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS con deliberazione di Giunta Comunale n.28 del 21 Febbraio 2017 ;

PRESO ATTO che:

- a seguito della Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 21.02.2017 , è stato dato avvio al procedimento per redazione di variante al vigente P.G.T. (Piano di Governo del Territorio);
- con medesima Deliberazione della Giunta Comunale è stato avviato il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS della variante al vigente PGT;
- con la Deliberazione di cui sopra sono stati individuati i seguenti soggetti:
 - Autorità proponente, nonché Autorità procedente è il Comune di Lovere, nella persona del Sindaco pro-tempore Dott. Giovanni GUIZZETTI;
 - Autorità competente per la VAS è individuata nel Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, Arch. Franco BONFADINI;

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008

PEC: comune.love.re@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.love.re.bg.it



At sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196 2003 comuniciamo che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e o informatici e comunicati, internamente, agli incaricati e ai responsabili formalmente nominati per la relativa gestione. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile, comunque, esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto D.Lgs. 196 2003, rivolgendosi al Responsabile del Servizio competente o al Responsabile Trattamento Dati, nella persona del Segretario comunale. Il titolare del trattamento è il Comune di Lovere nella persona del Legale Rappresentante, il Sindaco pro-tempore.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.urbanistica@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

• Soggetti competenti in materia Ambientale:

Regione Lombardia D.G. Assessorato Territorio e Urbanistica
ARPA. Lombardia sede di Bergamo
Ministero per i Beni e le Attività Culturali Direzione Regionale per i Beni Culturali Paesaggistici
Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici
Soprintendenza per i Beni Archeologici Lombardia
ATS di Bergamo
Comunità Montana Laghi Bergamaschi
Provincia di Bergamo Settore Ambiente
Provincia di Bergamo Settore Urbanistica e Agricoltura
Consorzio per la Gestione Associata de Laghi
Comune di Costa Volpino
Comune di Bossico
Comune di Pianico
Comune di Sovere
Comune di Castro
Soc. Uniacque
Ufficio d'Ambio di Bergamo
B.I.M.
Autorità di Bacino

- Con la medesima Deliberazione di cui sopra sono state individuate, di intesa con l'Autorità Competente, le seguenti modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e di pubblicizzazione delle informazioni.
- Visto che in data 24.03.2017 con pubblicazione all'Albo Pretorio on line Comunale, al sito SIVAS della Regione Lombardia, su quindicinale "Araberara", Sul sito web del Comune ed a mezzo di manifesti murari, è stato dato avviso di avvio del procedimento di redazione di variante generale al Piano di Governo del Territorio e contestuale Avvio di Procedimento per la verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Strategia (V.A.S.) di detta variante:
- Visto che in data 12 Aprile 2017 è stato pubblicato sul BURL della Regione Lombardia avviso di avvio al procedimento per redazione di variante al vigente P.G.T. (Piano di Governo del Territorio) e di Verifica di assoggettabilità alla VAS della variante al PGT
- Visto che in data 21 Febbraio 2018 con pubblicazione all'Albo Pretorio on line Comunale, sul sito SIVAS della Regione Lombardia, su quindicinale "Araberara", Sul sito web del Comune ed a mezzo di manifesti murari, è stato dato avviso di messa a disposizione al

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



Al sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 comuniciamo che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e o informatici e o comunicati, internamente, agli incaricati e ai responsabili formalmente nominati per la relativa gestione. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile, comunque, esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto D.Lgs. 196/2003, rivolgendosi al Responsabile del Servizio competente o al Responsabile Trattamento Dati, nella personale del Segretario comunale. Il titolare del trattamento è il Comune di Lovere nella persona del Legale Rappresentante, il Sindaco o pro-tempore.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.urbanistica@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

pubblico presso gli Uffici Comunali, per giorni 30 (trenta) consecutivi, del "Rapporto Preliminare";

- Visto che sono stati informati direttamente a mezzo PEC (posta elettronica certificata) gli Enti ritenuti competenti in materia ambientale, nonché i Comuni confinanti, invitando contestualmente a presenziare alla Conferenza di Valutazione alla Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S. del 28.03.2018
- Visto che in data 28 Marzo 2018 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega verbale;
- Visto che la Provincia di Bergamo con proprio parere motivato pervenuto in data 20.03.2018 ha valutato per la variante urbanistica proposta la non assoggettabilità alla procedura di valutazione ambientale e che a tale conclusione è pervenuto anche il museo civico di scienze naturali;
- Visto che in data 28.03.2018 è pervenuto al comune il parere dell'ARPA a mezzo del quale si richiedeva di integrare il rapporto preliminare con la redazione del documento denominato di monitoraggio e considerato che detto documento sarà allegato alla documentazione da portarsi in Consiglio Comunale per l'adozione della variante e sarà denominato "Rapporto di caratterizzazione ambientale" considerato che in data 29.03.2018 è pervenuta comunicazione di precisazione e correzione in merito al parere depositato in data 28.03.2018 da parte dell'ARPA e che tale comunicazione ed il parere sono allegati integralmente al verbale della conferenza dei servizi.
- Visto che in data 29.03.2018 è pervenuto fuori tempo, dall'Ufficio d'Ambito di Bergamo il proprio parere favorevole sulle previsioni urbanistiche in itinere, valutate secondo il Piano d'Ambito vigente ai sensi dell'articolo n.50 comma 3 delle NTA del PTUA, non entrando, nelle valutazioni espresse se la variante proposta potesse essere da ritenersi da assoggettarsi o meno alla valutazione ambientale strategica limitandosi ad una valutazione favorevole riguardante il non incremento di uso del suolo previsto nella variante urbanistica proposta, tale parere è allegato integralmente al verbale della conferenza dei servizi.
- Considerato quanto riportato nelle premesse del rapporto preliminare redatto dall'estensore della variante urbanistica al PGT dove viene spiegato che le varianti al documento di piano in itinere siano da considerarsi rientranti tra le fattispecie per la quali la Regione Lombardia prevede si possa valutare la loro assoggettabilità a verifica di VAS.
- Visti i pareri espressi dai partecipanti alla conferenza di servizi del 28.03.2018 riportati nel verbale di detta conferenza allegato integralmente alla presente.

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008

PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



Al sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003 comunichiamo che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati, internamente, agli incaricati e ai responsabili funzionalmente nominati per la relativa gestione. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative vigenti applicabili. E' possibile, comunque, esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto D.Lgs. 196/2003, rivolgendosi al Responsabile del Servizio competente o al Responsabile Trattamento Dati, nella persona del Segretario comunale. Il titolare del trattamento è il Comune di Lovere nella persona del Legale Rappresentante, il Sindaco pro-tempore.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.urbanistica@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

- Visto che alla data del 26 Aprile 2018 non sono pervenute ulteriori rispetto a quanto già indicato nei punti precedenti oltre a quanto riportato nel verbale della Conferenza di Servizi;

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica.

Per tutto quanto esposto

DECRETANO

1. Di non assoggettare la variante al PGT, costituita da limitate modifiche al Documento di Piano, al Piano Delle Regole (PDR) e al Piano Dei Servizi (PDS) alla procedura di Valutazione Ambientale-VAS;
2. Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line e sul sito web del Comune e sul SIVAS della Regione Lombardia .-

Lovere. 07. Maggio.2018

L'Autorità Competente per la V.A.S.
Il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio
(Arch. Franco BONFADINI)



L'Autorità Procedente
Sindaco Pro tempore
(Dr. Giovanni GUIZZETTI)

Allegato al presente provvedimento:

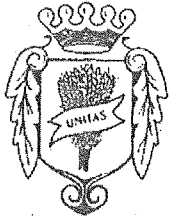
- Verbale della Conferenza di Verifica del 28 Marzo 2018

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E:704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008

PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



Al sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003 comuniciamo che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e o informatici e comunicati, opportunamente, agli incaricati e ai responsabili formalmente nominati per la relativa gestione. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile, comunque, esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto D.Lgs. 196/2003, rivolgendosi al Responsabile del Servizio competente o al Responsabile Trattamento Dati, nella persona del Segretario comunale. Il titolare del trattamento è il Comune di Lovere nella persona del Legale Rappresentante, il Sindaco pro-tempore.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.urbanistica@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

Lovere.li. 26.04.2018

Prot.n. 7122

OGGETTO: VERBALE CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE VAS DELLA PROPOSTA DI VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE

Con nota prot.n. 2915 del 22.02.2018 sono stati invitati i seguenti enti per partecipare alla riunione indette per il giorno 28.03.2018 alle ore 10,00 presso la sala consiliare del municipio di Lovere

Regione Lombardia D.G. Assessorato Territorio e Urbanistica
ARPA. Lombardia sede di Bergamo
Ministero per i Beni e le Attività Culturali Direzione Regionale per i Beni Culturali Paesaggistici
Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici
Soprintendenza per i Beni Archeologici Lombardia
ATS di Bergamo
Comunità Montana Laghi Bergamaschi
Provincia di Bergamo Settore Ambiente
Provincia di Bergamo Settore Urbanistica e Agricoltura
Consorzio per la Gestione Associata de Laghi
Comune di Costa Volpino
Comune di Bossico
Comune di Pianico
Comune di Sovere
Comune di Castro
Soc. Uniacque
Ufficio d'Ambio di Bergamo
B.I.M.
Autorità di Bacino

Risultano presenti personalmente alla data del 28.03.2018 i Sigg.ri:

- Autorità competente: (Arch. Franco Bonfadini)
- Autorità proponente e procedente: (Sindaco Giovanni Guizzetti)
- Estensore della variante: (Ing. Luigi Benevolo)
- Dott. Gian Battista Poiatti delegato a rappresentare l'ATS di Bergamo
- Ing. Artemio Apollonio delegato a rappresentare la Lucchini RS
- Dott. Geologo Paolo Grimaldi redattore studio geologico allegato al PGT
- Museo civico a mezzo comunicazione pervenuta al protocollo in data 22.03.2018 n.4694
- Provincia di Bergamo a mezzo comunicazione pervenuta al protocollo in data 20.03.2018 n.4546

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008

PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



Ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003 comuniciamo che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati, internamente, agli incaricati e ai responsabili formalmente nominati per la relativa gestione. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile, comunque, esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto D.Lgs. 196/2003, rivolgendosi al Responsabile del Servizio competente o al Responsabile Trattamento Dati, nella persona del Segretario comunale. Il titolare del trattamento è il Comune di Lovere nella persona del Legale Rappresentante, il Sindaco pro-tempore.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.urbanistica@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

- ARPA Lombardia a mezzo comunicazione pervenuta al protocollo in data 28.03.2018 n. 5082 e successiva comunicazione di rettifica a tale parere in quanto esso conteneva un errore materiale, tale comunicazione è pervenuta in data 29.03.2018 protocollo n.5181, la segnalazione dell'esistenza dell'errore materiale è stata rilevata in sede di lettura del parere pervenuto, di tale anomalia è stata data notizia ai presenti alla riunione.
- UNIACQUE a mezzo comunicazione pervenuta in data 28.03.2018 protocollo n. 4823
- Arch.Ivo Filosi delegato di Legambiente

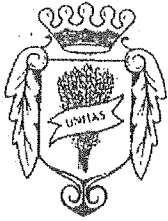
Alle ore 10,30 la seduta viene dichiarata aperta, dopo introduzione nella sua qualità di Sindaco del Comune dei Lovere oltre che autorità proponente Dott. Giovanni Guizzetti la parola passa all'estensore della Variante oggetto della conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS che illustra i contenuti del rapporto preliminare che esamina e valuta puntualmente ogni singola variante urbanistica.

Durante la lettura del parere pervenuto al comune in data 28.03.2018 registrato al protocollo n.5082 da parte dell'ARPA LOMBARDIA si è rilevato che il testo oltre a indicazioni di carattere generale conteneva un errore in quanto riportava al proprio interno prescrizioni riferite ad industria insalubre (LUCCHINI RS) soggetta a procedura di incidente rilevante, mentre essa non è più rientrante in tale elenco a far tempo dal 12.04.2018, il parere, così formulato viene comunque allegato in forma integrale al presente verbale. In data 29.03.2018 registrato al protocollo n. 5181 è pervenuta comunicazione da parte dell'ARPA di errata corrette del parere mandato il giorno precedente, anche tale comunicazione viene allegata anch'essa in forma integrale al presente verbale. Nelle parti di verbale riguardante la variante al PGT in corso l'ARPA ha richiesto di inserire, nel prosieguo dell'iter burocratico nuove informazioni nel rapporto preliminare relative allo stato dell'ambiente aggiornando i dati per quanto riguarda la qualità dell'aria le fonti di emissione in atmosfera ponendo attenzione allo sfruttamento delle risorse idriche al reticolo idrico superficiale e la tutela assoluta dei pozzi ad uso potabile. Richiede inoltre di porre attenzione alle fonti di inquinamento elettromagnetico negli ambiti di trasformazione AT1 E AT2 inserendo una fascia di rispetto dai cavidotti per la futura edificazione chiedendo ancora di porre attenzione all'inquinamento luminoso ed acustico, ma come ha detto l'estensore del piano il comune di Lovere è già attivo su questo fronte avendo già approvato sia il piano dell'illuminazione che il piano della zonizzazione acustica del territorio, così come il regolamento di polizia idraulica che norma le opere sul reticolo, idrico minore.

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



Al sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003 comunichiamo che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati, internamente, agli incaricati e ai responsabili formalmente nominati per la relativa gestione. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile, comunque, esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto D.Lgs. 196/2003, rivolgendosi al Responsabile del Servizio competente o al Responsabile Trattamento Dati, nella persona del Segretario comunale. Il titolare del trattamento è il Comune di Lovere nella persona del Legale Rappresentante, il Sindaco pro-tempore.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.urbanistica@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

L'estensore del piano ha risposto che l'integrazione del rapporto preliminare con i dati aggiornati sarà eseguito con apposito documento allegato alla documentazione tecnica al PGT.

Comunque l'ARPA non si è minimamente espressa sul fatto se la variante in esame debba essere o meno assoggettata a procedura VAS o sia da questa esclusa.

La Provincia di Bergamo ha trasmesso il proprio parere e in data 20.03.2018 registrato al protocollo n. 4546, nel testo trasmesso si riporta espressamente che " si ritiene non risulti necessaria l'attivazione della procedura di valutazione ambientale e, pertanto si esprime parere favorevole sulla non assoggettabilità a VAS della variante in oggetto". Il parere viene allegato in forma integrale al presente verbale.

Il Dottor Gian Battista Poiatti delegato dalla ATS di Bergamo esprime parere favorevole alle varianti urbanistiche introdotte, non rilevando nessun aumento di impatto ambientale per quanto urbanisticamente previsto, richiede di inserire la prescrizione di mettere a dimora, ove previsto dallo strumento urbanistico, in sostituzione di quelle che vengono tagliate o che vengono nuovamente impiantate, essenze non allergogene. Richiede inoltre che nella zona sottoposta a piano attuativo AT2, dove è stata eliminata la prescrizione di interrare i cavi della linea ad alta tensione esistente attualmente, l'edificazione prevista sia contenuta solamente nel terreno a valle della esistente linea elettrica prescrivendo di autorizzare la realizzazione di nuovi immobili alla distanza prevista, dalle norme attuali per l'edificazione indicando graficamente, sulle tavole di PGT una zona di rispetto che individui questo vincolo. Comunque esprime il proprio parere favorevole alla variante in quanto essa non contiene previsioni che creino incrementi di carico urbanistico o aumento di uso del suolo ai fini edificatori residenziali, prevedendo anzi un decremento della previsione degli abitanti teorici insediabili. In conseguenza quanto proposto non pare sia da ritenersi assoggettabile alla VAS.

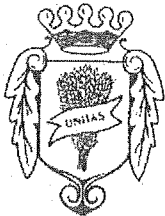
Il Museo civico di scienze naturali ha fatto pervenire il proprio parere in data 2.03.2018 registrato al protocollo n.4894 dove si esprime che " le stesse varianti proposte non siano da ritenersi da assoggettarsi alla V.A.S.-

La LUCCHINI RS attraverso il suo delegato Ing. Artemio Apollonio ha espresso perplessità in merito alla possibilità prevista dalla variante che prevede la realizzazione di una pista ciclopedonale attorno al perimetro dello stabilimento, tale particolarità, dice il Sindaco, non è una nuova previsione di questa variante ma è già contenuta da tutti gli strumenti urbanistici preesistenti alla variante oggi in valutazione. L'azienda comunica che anche la previsione di installare attività turistico-ricreative sul piccolo promontorio affiancato all'attuale rimessaggio della zona Residér

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



At sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003 comuniciamo che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati, internamente, agli incaricati e ai responsabili formalmente nominati per la relativa gestione. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile, comunque, esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto D.Lgs. 196/2003, rivolgendosi al Responsabile del Servizio competente o al Responsabile Trattamento Dati, nella persona del Segretario comunale. Il titolare del trattamento è il Comune di Lovere nella persona del Legale Rappresentante, il Sindaco pro-tempore.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.urbanistica@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

appare incongruente con l'attività produttiva ad esso confinante, a questa opzione il Sindaco specifica che nell'area non è previsto alcun insediamento di strutture turistiche o ludiche che permettano la permanenza di persone ma si prevede solamente l'uso parziale di tale area come passaggio aperto al pubblico per il transito.

Il Sig. Filosi, tesserato di legambiente, comunica che non si trova d'accordo con la possibilità di eliminare dall'obbligo di partecipazione alla spesa per l'eventuale realizzazione dell'allargamento della galleria dell'ospedale da parte degli attori, loro eredi o aventi causa del piccolo piano attuativo denominato CD7 dal PGT. L'estensore del piano ha risposto che tale obbligo deriva da due fattori e più precisamente da quanto previsto dal vecchio PRG vigente sino al 2012, in variante al quale era stato prodotta una richiesta di Piano Integrato di Intervento che successivamente è stato recepito integralmente nel PGT vigente denominandolo CD7, ma che, non essendo più tale ipotesi di allargamento inserita nella perimetrazione di nessun piano attuativo si ritiene non corretto mantenere un obbligo finanziario a prescindere, tenendo conto che esso attualmente non è quantificato né quantificabile in quanto non esistono progetti redatti per l'esecuzione di tale opera. Inoltre tale progetto di allargamento non risulta essere stata inserita nel piano delle opere attuale e nemmeno in quelli passati. Sarebbe poi non corretto lasciare detto eventuale impegno finanziario così non ben definito anche ai futuri proprietari degli appartamenti sino a quando l'amministrazione non decidesse di intervenire a realizzare l'opera di allargamento della galleria.-

L'Ufficio d'Ambito di Bergamo ha fatto pervenire il proprio parere favorevole non contenendo la variante una previsione di nuovo consumo di suolo di compatibilità sulla variante con il Piano d'Ambito ai sensi dell'articolo n.50 comma 3 delle NTA del PTUA.

Considerato che tutto il rapporto preliminare e tutta la documentazione relativa all'avvio del procedimento è stata pubblicata sul sito web del Comune e sul sito Sivas della Regione Lombardia e che ad ogni ente e soggetto convocato ha avuto quindi ampia disponibilità per accedere a tale documentazione per darne conseguente e competente valutazione alle ore 12,45 rilevato che nessun'altra osservazione è stata presentata e sentito i pareri espressi precedentemente dalla Provincia di Bergamo dall'ARPA e del Museo civico di scienze naturali e degli altri intervenuti la seduta è tolta.

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi

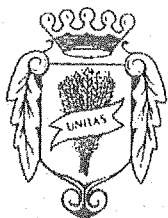
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704

tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008

PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



Ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003 comuniciamo che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati, internamente, agli incaricati e ai responsabili formalmente nominati per la relativa gestione. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile, comunque, esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto D.Lgs. 196/2003, rivolgendosi al Responsabile del Servizio competente o al Responsabile Trattamento Dati, nella persona del Segretario comunale. Il titolare del trattamento è il Comune di Lovere nella persona del Legale Rappresentante, il Sindaco pro-tempore.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616

e-mail: uff.urbanistica@comune.lovere.bg.it

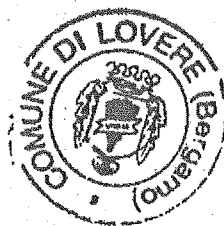


www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

Sarà compito del servizio gestione del territorio di dar notizia ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge 241/1990 delle determinazioni assunte in conferenza dei servizi con il presente verbale, mediante affissione all'albo pretorio, sul sito web e sul sito Sivas della Regione Lombardia, inoltre copia del presente verbale sarà allegato al provvedimento decisorio che verrà emesso dall'autorità competente in accordo con l'autorità procedente in merito alla decisione se assoggettare o meno a procedura VAS la variante urbanistica in essere.

L'Autorità Competente per la V.A.S.
Il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio
(Arch. Franco Bonfadini)



L'Autorità Procedente
Sindaco Pro tempore
(Dr. Giovanni Guizzotti)

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



Ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003 comuniciamo che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati, internamente, agli incaricati e ai responsabili formalmente nominati per la relativa gestione. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile, comunque, esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto D.Lgs. 196/2003, rivolgendosi al Responsabile del Servizio competente o al Responsabile Trattamento Dati, nella persona del Segretario comunale. Il titolare del trattamento è il Comune di Lovere nella persona del Legale Rappresentante, il Sindaco pro-tempore.

